

Behovsbedömning miljöpåverkan

Behovsbedömning om programmet/planen antas innebära betydande miljöpåverkan

STÖREN 1-3

DETALJPLAN - enkelt planförfarande



Enligt 5 kap 18 § PBL ska planer miljöbedömas om det planen medger antas komma att innebära betydande miljöpåverkan.

Samma instans som normalt beslutar om planfrågor ska även besluta om en plan ska miljöbedömas eller inte. Detta dokument utgör underlag för beslut om miljöbedömning.

Slutsats:

Planen omfattar fastigheterna Stören 1, 2 och 3 samt en del park- och gatumark mellan kvarteren Stören och Rödingen i stadsdelen Sandviken i östra Karlskoga. Stören 2 är bebyggd med ett mindre flerfamiljshus medan husen på de båda andra fastigheterna rivits då de ansetts ha stått för nära E18. På Rödingen 1 finns ett större flerfamiljshus. Planens syfte är att ta bort byggrätter för bostäder intill E18, skapa byggrätter för garage i motsvarande lägen samt att möjliggöra att allmän platsmark omvandlas till kvartersmark så även dessa ytor kan användas för garage och parkering. Planen handläggs med enkelt planförfarande.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås, i enlighet med bifogad genomgång av bedömningskriterierna, besluta **att en miljöbedömning enligt 5 kap 18 § PBL inte behöver göras eftersom det planen medger inte antas komma att innebära betydande miljöpåverkan.**