

Informationsblad för samråd för

Detaljplan för del av Bregården 2:31

Samrådstiden pågår mellan 16 september – 30 september 2026

Vad är en detaljplan?

En detaljplan är ett juridiskt bindande dokument som anger hur mark- och vattenområden får utformas och användas inom ett avgränsat område. Det gäller till exempel både när det ska byggas ny bebyggelse och när bebyggelse ska förändras. Om en detaljplan gäller för ett område har den en avgörande roll för bland annat bygglovsprövningar.

Varför har ni fått det här brevet?

Ni har fått det här brevet eftersom ni på något sätt är berörd av planförslaget, exempelvis genom att ni är bosatt eller äger en fastighet inom eller i närheten av aktuellt planområde, eller på andra sätt bedöms vara påverkad av planförslaget. Med anledning av detta uppmärksammar vi er att ni har möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget.

Planprocessen

Detaljplanen handläggs med ett standardförfarande som används när en föreslagen detaljplan inte antas medföra en betydande miljöpåverkan och inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse.

Detaljplanen befinner sig i samrådsskedet vilket är första gången det presenteras för allmänheten. Samrådet syftar till att ge intressenter och sakägare insyn i arbetet med att ta fram en detaljplan och möjlighet att lämna synpunkter på förslaget. Under samrådsskedet granskas förslaget även av kommunala och statliga remissinstanser.

För att ha möjlighet att överklaga detaljplanen behöver skriftliga synpunkter ha lämnats under antingen samrådet eller granskningen.

Planförslaget

Sammanfattning av planförslaget

Värmlandsvägen kommer i framtiden att enkelriktas vilket är en del av kommunens pågående projekt som syftar till att främja ett levande och attraktivt centrumliv som ska gynna både näringsliv och invånare. För att möjliggöra enkelriktad trafik längs med Värmlandsvägen är det nödvändigt att ge den nuvarande temporära förbindelsen en permanent utformning.

Den nya detaljplanen innebär att förbindelsevägen kan vara kvar, men får en permanent utformning. Med anledning av detta kommer gång- och cykelvägen som sträcker sig österut inom parkområdet behöva justeras så att den löper parallellt med vägförbindelsen.

Här kan du granska planförslaget

Planförslaget finns tillgängligt från och med 30 september via:

- Kommunens hemsida. www.karlskoga.se → Meny → Bygga, bo och miljö → Översiktsplaner och detaljplaner → Så kan du påverka → Planer på samråd.
- Utställt på Galleri Maja i Biblioteket på Kyrkbacken 9, 691 31, Karlskoga
Öppettider: måndag – fredag 08:00 –18:00.
Lördag 10:00 – 15:00. (Stängt lördagar i juli)
- Planförslaget går även att få ut genom att mejla till: info@karlskoga.se

Så här lämnar du in synpunkter på planförslaget

Eventuella synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligen senast den 30 september och innehålla ärendenumret: 2026-00105, ditt namn, mailadress alt. telefonnummer samt din adress eller fastighetsbeteckning.

Skicka dina synpunkter med mejl till:
info@karlskoga.se

Eller med post till:
Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen
Plan- och geodataenheten
Skrantahöjdsvägen 35
691 83 Karlskoga

Barn och unga har rätt att lämna synpunkter på planförslaget. Om barn finns i hushållet uppmanar vi vuxna att inkludera dem i planförslaget samt att vara behjälpliga och om så behövs agera ombud för dem att lämna in synpunkter.