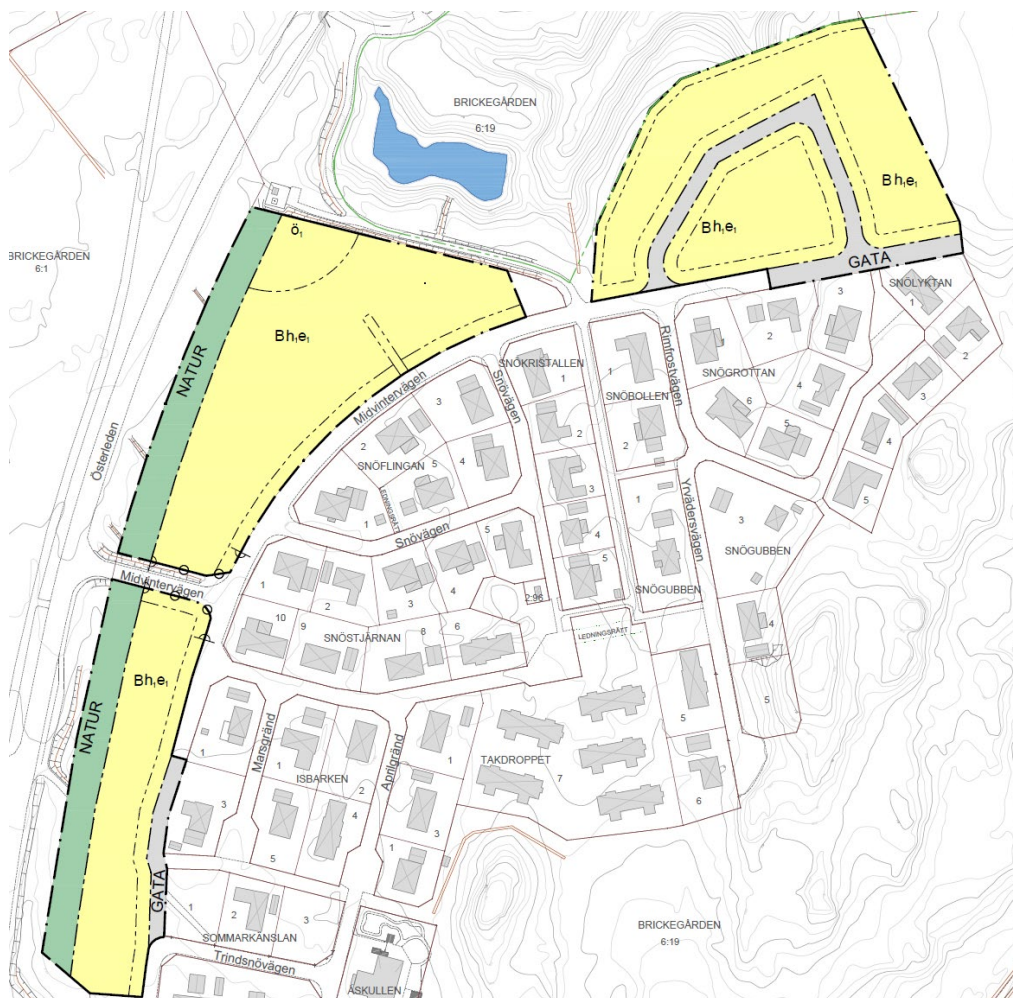


## UNDERSÖKNING OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

### Detaljplan för Växtriket 1 mfl

Undersökningen i planprocessen:

SAMRÅD	GRANSKNING	ANTAGANDE
X		



#### INLEDNING

När en kommun upprättar eller ändrar en detaljplan ska kommunen alltid ta ställning till behovet och genomförandet av en undersökning av betydande miljöpåverkan av planen i enlighet med 6 kap. 6 § Miljöbalken.

I undersökning utreds det om detaljplanen kan medföra betydande miljöpåverkan utifrån de kriterier som finns i bilaga 1 till förordningen (2017:966) om miljöbedömningar. Om den samlade bedömningen är att planen kan medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning upprättas och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.



Om detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan ska beslutet redovisas i planbeskrivningen samt tillgängliggöras för allmänheten. Vid undersökningen bör man ta hänsyn till miljöpåverkan i absoluta termer, det vill säga både den positiva och negativa påverkan. Beskrivningen av den betydande miljöpåverkan av genomförandet av vad en plan kan antas medföra ska inkludera all betydande miljöpåverkan och inte begränsas till planens eller programmets geografiska omfattning.

I en strategisk miljöbedömning ska kommunen bl.a. samråda om hur omfattningen av och detaljeringsgraden i en miljökonsekvensbeskrivning ska avgränsas (avgränsningssamråd), och ta fram en miljökonsekvensbeskrivning (6 kap. 9 § MB).

## CHECKLISTA

Checklistan nedan utgör grunden i bedömningen om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej. Checklistan är en samlad bedömning med identifiering av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Checklistan är försedd med tre bedömningskriterier, *ingen påverkan*, *påverkan* och *betydande påverkan*. Fylls en eller flera rutor under bedömningskriteriet *betydande påverkan*, ska en strategisk miljöbedömning övervägas. Bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs i ärendet.

## BESKRIVNING AV DETALJPLANEN

Samhällsbyggnadsnämnden gav i uppdrag den 16 maj 2023 åt Samhälle- och serviceförvaltningen att upprätta förslag detaljplan för Växtriket 1 m.fl

Detaljplanen syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse.

## STÄLLNINGSTAGANDE

Den sammanvägda bedömningen är att ändring av detaljplanen **inte** bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan. Slutsatsen är därmed att en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap. 34 § PBL och 6 kap. MB **inte** behöver genomföras.

## BESKRIVNING AV PLANOMRÅDET OCH OMGIVNINGEN

### LÄGE OCH BAKGRUND

Längs österleden ca 1 km norr om E18 planerar Karlskoga kommun att planlägga ett bostadsområde för en- och tvåplanshus.

Planen kommer att ge plats för bostäder. Med en högsta nockhöjd på 8 meter för huvudbyggnad och 4,5 meter på komplementbyggnad.

Då planområdet ligger både vid en led för farligt gods samt är utsatt från buller från Österleden har riskutredningen och bullerutredningen begränsat byggnationen mot Österleden i väster





Miljöbedömningsförordning (2017:966)				
<b>Skydd av områden - 7 kap. MB.</b>				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<i>Strandskydd</i> - LIS områden - Länsstyrelsens förordnande om att vissa strandområden i Örebro län inte ska omfattas av sådant strandskydd som avses i 7 kap miljöbalken (2008-06-27)	X			Planområdet berörs inte av strandskydd.
<i>Biotopskydd</i> - Allé - Källa med omgivande våtmark i jordbruksmark - Odlingsröse i jordbruksmark - Pilevall - Småvatten och våtmark i jordbruksmark - Stenmur i jordbruksmark - Åkerholme	X			Planområdet berörs inte av b i o t o p s k y d d
<i>Naturreservat</i>	X			Planområdet gränsar till Bullerdalens naturreservat
<i>Naturminne</i>	X			Planområdet berörs inte av något naturminne.
<i>Djur- och växtskyddsområde</i>	X			Planområdet berörs inte av något djur- och växtskyddsområde.
<i>Miljöskyddsområde</i>	X			Planområdet berörs inte av något miljöskyddsområde.
<i>Vattenskyddsområde</i>	X			Planområdet berörs inte av något vattenskyddsområde.
<b>Miljö kvalitetsnormer - 5 kap. MB.</b>				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<i>Luftkvalitet</i>	X			Planområdet ska planläggas för bostadsändamål och medför inga förändringar avseende luftkvaliteten.
<i>Omgivningsbuller</i> - Verksamheter - Trafikbuller		X		Planområdet ska planläggas för bostadsändamål och kan medföra ökad trafik som kan påverka bullernivån.
<i>Vattenkvalitet</i> - Avrinningsområde - Ekologisk status - påverkar planförslaget statusen?		X		Planområdet ska planläggas för bostadsändamål. Dagvattenlösningen kan påverka föroreningar i vattnet samt ökade flöden i Bullerbäckan och Svartälven. En genomtänkt dagvattenlösning är nödvändig.
<b>Riksintressen - 3 och 4 kap. MB.</b>				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<i>Riksintresseområden:</i> -kulturmiljövård -totalförsvaret (skjutfält) -kommunikation/väg (E18) -industriell produktion (Bofors skjutfält), -Natura 2000	X			Planområdet berörs av riksintresset för totalförsvaret, Villingsbergs skjutfält och område med särskilt behov av hinderfrihet. Detaljplanen påverkar inte riksintresset.
<b>Särskilda bestämmelser om verksamheter - 9-15 kap. MB.</b>				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<i>Omfattas planområdet av:</i> -Miljöfarlig verksamhet -Verksamheter som orsakar miljöskador -Vattenverksamhet -Genteknik och kemiska produkter -Jordbruksverksamhet -Avfall	X			Planområdet ska planläggas för bostadsändamål
<b>Detaljplanens omfattning och utformning - PBL 4 kap.</b>				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<i>Tas planområdet i anspråk för:</i> - industriändamål - ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat projekt för sammanhållen bebyggelse	X			Planområdet ska planläggas för bostadsändamål



- en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar - en hamn för fritidsbåtar - ett hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse - en permanent campingplats - en nöjespark - en djurpark - en spårväg - en tunnelbana				
<b>Ekologi</b>	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<b>Rödlistade arter</b> - Artskyddsförordningen - Artportalen - Fridlysta arter	X			Inom planområdet har inga rödlistade arter påträffats, och kommunen har ingen kunskap om tidigare registrerade rödlistade arter
<b>Nyckelbiotoper</b> - livsmiljöer för rödlistade arter	X			Det finns inga nyckelbiotoper inom planområdet
<b>Annan värdefull natur</b> - viktig för den biologiska mångfalden - viktig ur ett socialt perspektiv - medför planförslaget förändringar för något rekreativområde?	X			Det går stigar och promenadstråk genom planområdet med koppling till reservatet. Det är viktigt att beakta att inte detaljplanens utformning hindrar allmänhetens tillgång till naturreservatet.
<b>Mark, vatten och resurser</b>	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<b>Vatten</b> - medför planförslaget förändringar i flödesriktning, yt- eller grundvattenkvalitet, vattentillgång m.m?		X		Dagvattenlösningen för planområdet måste utformas med hänsyn till de befintliga vattendragen Bullerbäcken och Svartälven.
<b>Mark</b> - berörs planområdet av erosion, ras, skred, sättningar m.m. - medför planförslaget förändringar gällande erosion, ras, skred, sättningar m.m?		X		Vid naturreservatets gräns sluttar området ner mot Bullerdalsbäcken och det råder ras- och skredrisk enligt analys från SGU/SIG med tanke på markområdet har en finkornig jordart som har förutsättningar för jordskred
<b>Jordbruk</b> - medför planförslaget påverkan på jordbruket?	X			Området består delvis av gammal åkermark som tidigare varit helt öppen.
<b>Hälsa och säkerhet</b>	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<b>Översvämning</b> - berörs planområdet av översvämningsrisk?	X			Med en genomtänkt dagvattenlösning påverkas inte planområdet negativt
<b>Omgivningspåverkan</b> - berörs planområdet av miljöpåverkan från omgivande verksamheter? - medför planförslaget miljöpåverkan på omgivningen?	X			Bedömningen är att planområdet inte påverkas av omgivningen på ett negativt sätt.
<b>Risk</b> - berörs planområdet av skyddsavstånd, farligt gods, allergener, föroreningar, radon?		X		Planområdet omfattas av risker kopplade till olyckor med farligt gods. Hänsyn till detta har tagits med erforderligt skyddsavstånd
<b>Trafik</b> - medför planförslaget förändringar gällande trafikmiljöer eller tillgänglighet?	X			Planområdet medför en ökning av trafiken.
<b>Med Kulturmiljö</b>	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<b>Påverkan på kulturmiljöer skyddade enligt KML</b> - fornlämningar, byggnadsminnen kyrkomiljöer.	X			Planområdet berörs inte av någon kulturmiljö skyddad enligt kulturmiljölagen
<b>Kulturvården</b> - medför planförslaget förändringar på kulturvården?	X			Planområdet påverkar inga kulturvården.
<b>Gestaltning</b>	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<b>Landskap- och stadsbild?</b> - medför planförslaget förändringar på landskap- eller stadsbilden?	X			Planförslaget bedöms inte påverka landskaps- eller stadsbild negativt.



<p><b>Siktlinjer</b> -medför planslaget förändringar på siktlinjer?</p>	X			Bedömningen är att stadsbilden och siktlinjer inte påverkar omgivningen på ett negativt sätt.
<p><b>Sociala aspekter</b></p>				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<p><b>Tillgänglighet</b> -påverkar planförslaget grupper med funktionsnedsättningar eller funktionshinder</p>	X			Nej
<p><b>Jämställdhet</b> - påverkar planförslaget ekonomi, hälsa, utbildning, arbete m.m. mellan kvinnor och män?</p>	X			Planförslaget bedöms inte göra några förändringar för jämställdheten.
<p><b>Barnkonventionen</b> - medför planförslaget påverkan på barns och ungas särskilda behov och rättigheter?</p>	X			Detaljplanen möjliggör för en positiv utveckling för Karlskoga och en positiv utveckling ur ett barnperspektiv då tanken är att skapa nya trygga miljöer boende.
<p><b>Strategisk helhetsbild</b></p>				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<p><b>Hållbar utveckling</b> - främjar planförslaget en hållbar utveckling?</p>	X			Se checklista för en hållbar utveckling i DP Växtriket 1 mfl
<p><b>Förening med andra projekt</b> -Översiktsplan -Planprogram -Bostadsplaneringsprogram</p>	X			Planförslaget helhet går i linje med Karlskoga kommuns Översiktsplan och (2011) bostadsplaneringsprogrammet



## PLANENS EFFEKTER

Detaljplan handläggs med ett standardförfarande enligt Boverket. Förslaget till detaljplan bedöms inte vara av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse, eller kunna medföra en betydande miljöpåverkan. Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten för ny bostadsbebyggelse.

## SLUTLIG BEDÖMNING

Utifrån ovanstående checklista och resonemang görs bedömningen att ett genomförande av planen **inte** kommer medföra en betydande miljöpåverkan och att **ingen** strategisk miljöbedömning eller miljökonsekvensbeskrivning behöver tas fram.

*Samhälle- och Serviceförvaltningen  
Karlskoga kommun*