



Följande gäller inom områden som har nedanstående beteckning. Där beteckningen saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

—•— Planområdesgränsen redovisas 3 m utanför området
 —•— Användningsgräns
 —•— Egenskapsgräns
 —+— Administrativ gräns

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark	
E1K	Brandstation med tillhörande verksamhet och kontor

e100	Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
------	--

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Högsta byggnadshöjd i meter (Enstaka byggnadsdelar, skyltar, master m.m får vara högre)	0.0
---	-----

b1 Endast källarlösa hus

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

a1 Område inom vilket strandskyddet upphävs i och med att planen vinner laga kraft

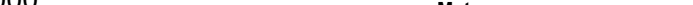
a2 Marklov krävs för omfördelning av schaktmassor (Gäller hela planområdet)

Illustrationslinje

	Använd gräns, Plangräns			Bostadshus, Uthus
	Traktgräns			Allmän byggnad, Kyrka
	Kvarterstrakt			Transformator, Skärmtak
	Fastighetsgräns			Industribyggnad
	Slänt			Träd
	Stödmur	X = 79400		Koordinater
	Väggkant	Y = 27600		Rutnätspunkt
	Staket			Strandlinje
	Spår			
2.71 4	Fastighetsbeteckningar			
BOFORS, MALLEN	Traktnamn, Kvarternamn			Koordinatsystem Karlskoga 70 65-1
Hultmansgatan	Gatunamn			Höjdsystem Rikets Epok 1900
Lr	Ledningsrätt			Måttask II
Serv	Servitut			

Grundkartan framställd genom uttag från kartdatabasen

SKALA 1: 1000



0 20 40 60 80 100
Meter

NORMALT
PLANFÖRFARANDE

Denna detaljplan reglerar vad marken (och vattnet) får användas till och hur den får bebyggas. Regleringen sker med stöd av plan- och bygglagen, PBL, och omfattar de på denna plankarta angivna bestämmelser. Därutöver finns i PBL generella bestämmelser som skall iakttas vid byggande. Till planens laga handling finns en beskrivning som är ett tolkningshjälpmedel till planens formella innebörd.

KARLSKOGA KOMMUN



2012-01-17

SBN
2012-04-10

LAGA KRAFT
2012-05-09